

**NOTAS :**  
**SETOR 03**  
**(Calçada construída)**

01 Colocação de 35 grampos de proteção a calçada no trecho entre a Travessa J. Amorim até embaixo da ponte da Rua: Roberto da Silveira.

**SETOR 04**

02 Fornecimento e assentamento de piso de alta resistência, 40x40x3cm, com farofa de cimento e areia 3:1 em espaço vazio e corrigir as imperfeições causadas com estufamento na pavimentação. A colocação dos pisos será feita de modo a deixar as superfícies planas, evitando-se ressaltos. **Área: 4,00 m²**

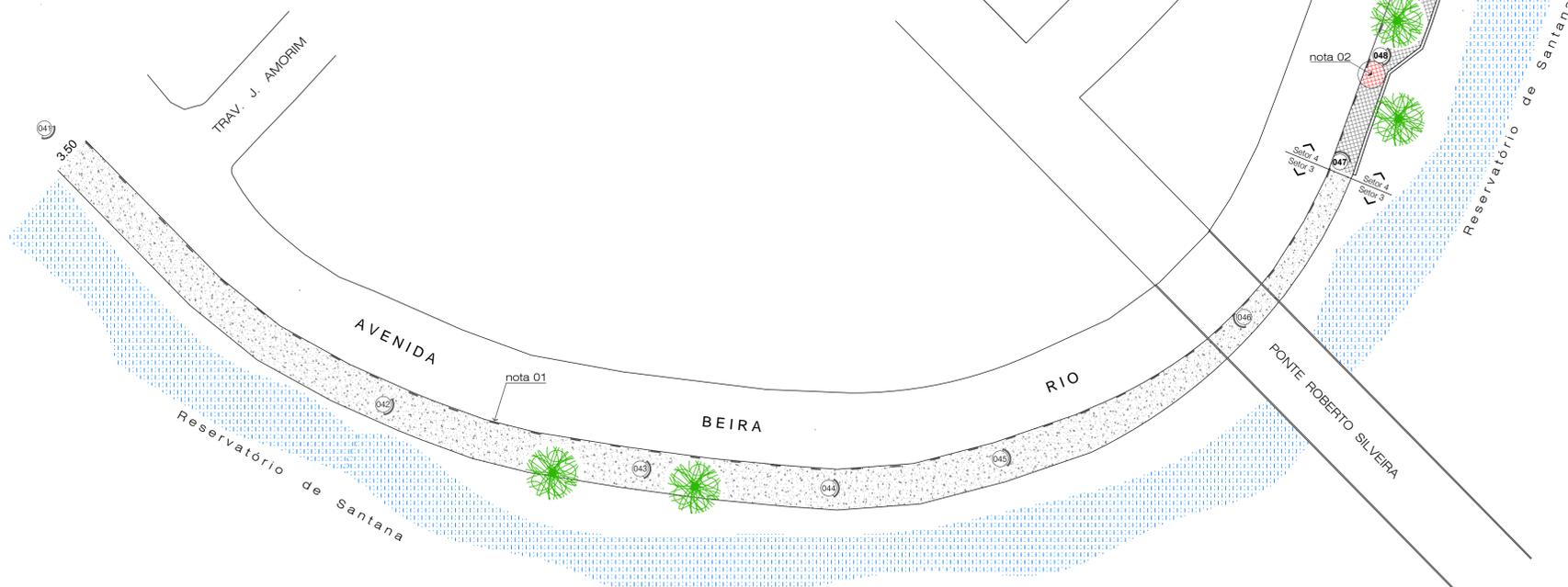
03 Reforma geral em toda extensão deste setor, com a recuperação dos revestimentos das peças, reconstrução dos espaços vazios, bem como a substituição dos balaustres danificados. Após essa etapa, procederá a fase de pintura do conjunto que compõe a mureta: bases, colunas, balaustres, viga com pingadeira, capitel piramidal. As superfícies deverão estar limpas, escovadas para remoção da pintura antiga e facilitar a aderência a nova. Pintura com tinta latex PVA fosco aveludada, acabamento padrão, em duas demãos.

Reforma da mureta		Pintura geral da mureta	
Nomenclatura / Intervenção	Dimensionamento	Colunas = 25 peças	0,962 m² x 25 = 24,05 m²
Colunas / Eliminar rachaduras	03 peças (0,30 x 0,30 x 0,80m)	Capitel piramidal = 25 peças	0,225 m² x 25 = 5,63 m²
Capitel piramidal / reposição de peças	03 peças (0,38 x 0,38 x 0,10m)	Balaustres = 185 peças	0,36 m² x 185 = 66,60 m²
balaustres / reposição de peças	25 peças	Corrimão extensão = 100,00 m.l.	0,30 m x 100,00 = 30,00 m²
corrimão / refazer	7,50 m.l. (0,20 x 0,10m) = 0,15 m²	Alicerce extensão = 100,00 m.l.	0,70m x 100,00 = 70,00 m²
Alicerce / recuperar	1,00 m²	Total :	área = 196,28 m²

04 Limpeza de piso e mureta com jato d'água.

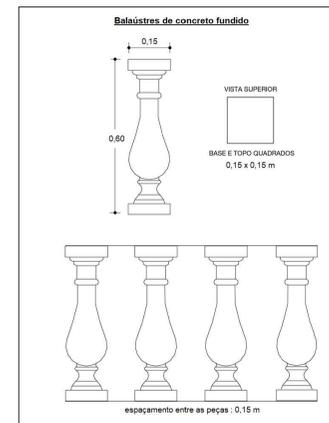
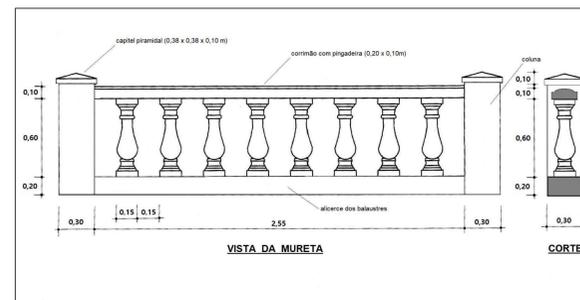
05 Colocação de 08 grampos de proteção a calçada, nos espaços vazios deste setor.

06 Limpeza geral com raspagem, reparos e aplicação de nova pintura com verniz sobre as peças de madeira. A dimensão do caramanchão é de 3,00 x 4,00 = 12,00 m². E a área de recobrimento de pintura das peças é de 0,80 m²



**PLANTA DE SITUAÇÃO**  
esc.: 1/250

<b>LEGENDA</b>	<b>AVENIDA BEIRA RIO</b>	<b>SETOR 03</b>
calçada existente	Da Trav. J. Amorim até embaixo da ponte da Rua Roberto Silveira	
árvore	Calçada construída - extensão do setor: 158,00 m.l.	
ponto da fotografia		



**PLANTA DE SITUAÇÃO**  
esc.: 1/250

**LEGENDA**

- calçada existente
- árvore
- ponto da fotografia

**AVENIDA BEIRA RIO**      **SETOR 04**

Da ponte R: Roberto Silveira até o mirante em frente a R: Saldanha Marinho  
Reforma geral - extensão do setor: 100,00 m.l.

**LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO**      PRANCHA: **04 / 04**  
Obra: Reconstrução e revitalização da calçada da Orla da Av. Beira Rio.

ESCALA: indicada	DESENHO: T. 444 + A3 (7) 4	TÍTULO: PLANTA DE SITUAÇÃO
DATA: 14/03/2023		Av.: Beira Rio
Setores : 03 e 04		
AUTOR: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO		
SOLICITADO POR: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO		

<b>ÁREAS:</b>	<b>LOCALIZAÇÃO:</b>
Setor 01 950,00 m²	Av.: Beira Rio - 1º distrito - Pirai / RJ
Setor 02 1.360,00 m²	
Setor 03 concluído 220,00 m²	
Setor 04 740,00 m²	
Praça das Missões 740,00 m²	
Total: 3.270,00 m²	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAI**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO: MARCOS ANTONIO DE OLIVEIRA  
ARQUITETO URBANISTA - CAU-FU Nº 487447-7

SECRETÁRIO MUN. DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO  
ENGRº CIVIL, ROBERTO JOSÉ BORGES SILVA - CREA Nº 44 962/0

PREFEITO:  
LUZ ANTONIO DA SILVA NEVES