



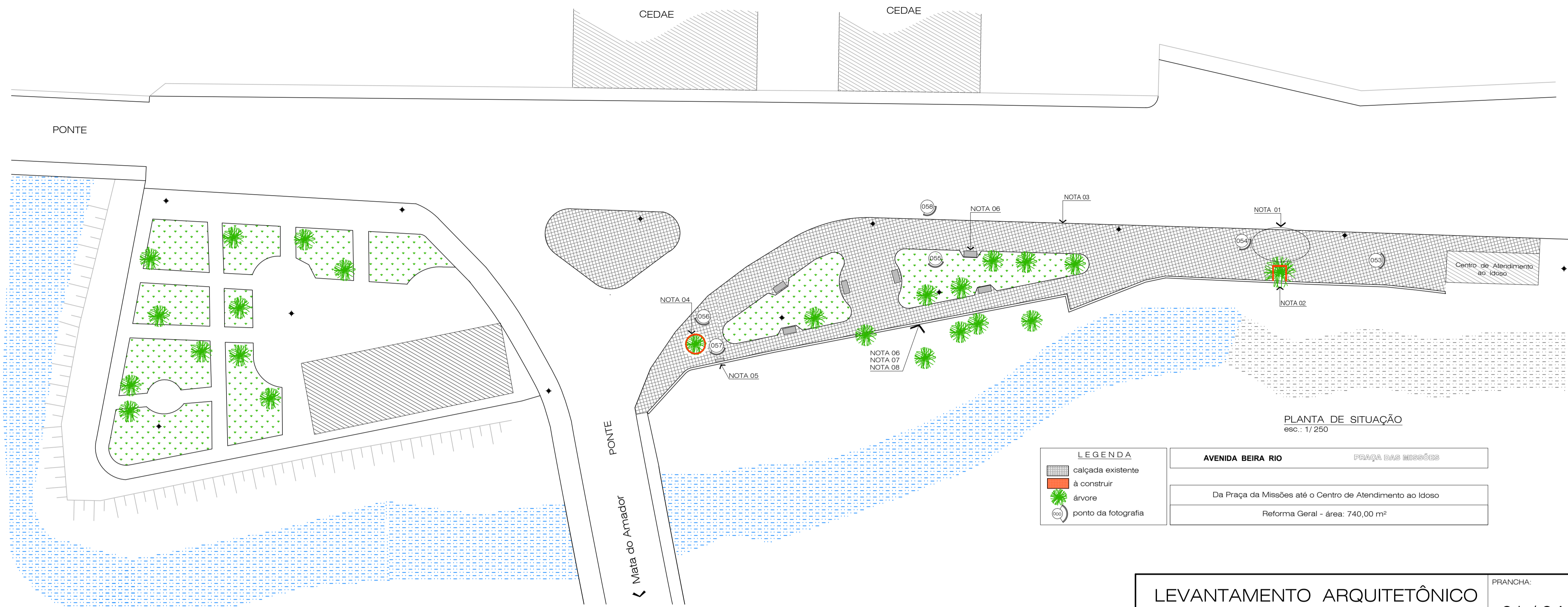
foto 053



foto 054



foto 055



LEGENDA

- calçada existente
- à construir
- árvore
- ponto da fotografia

AVENIDA BEIRA RIO - PRAÇA DAS MISSÕES

Da Praça das Missões até o Centro de Atendimento ao Idoso

Reforma Geral - área: 740,00 m²

PLANTA DE SITUAÇÃO
esc.: 1/250



foto 056



foto 057



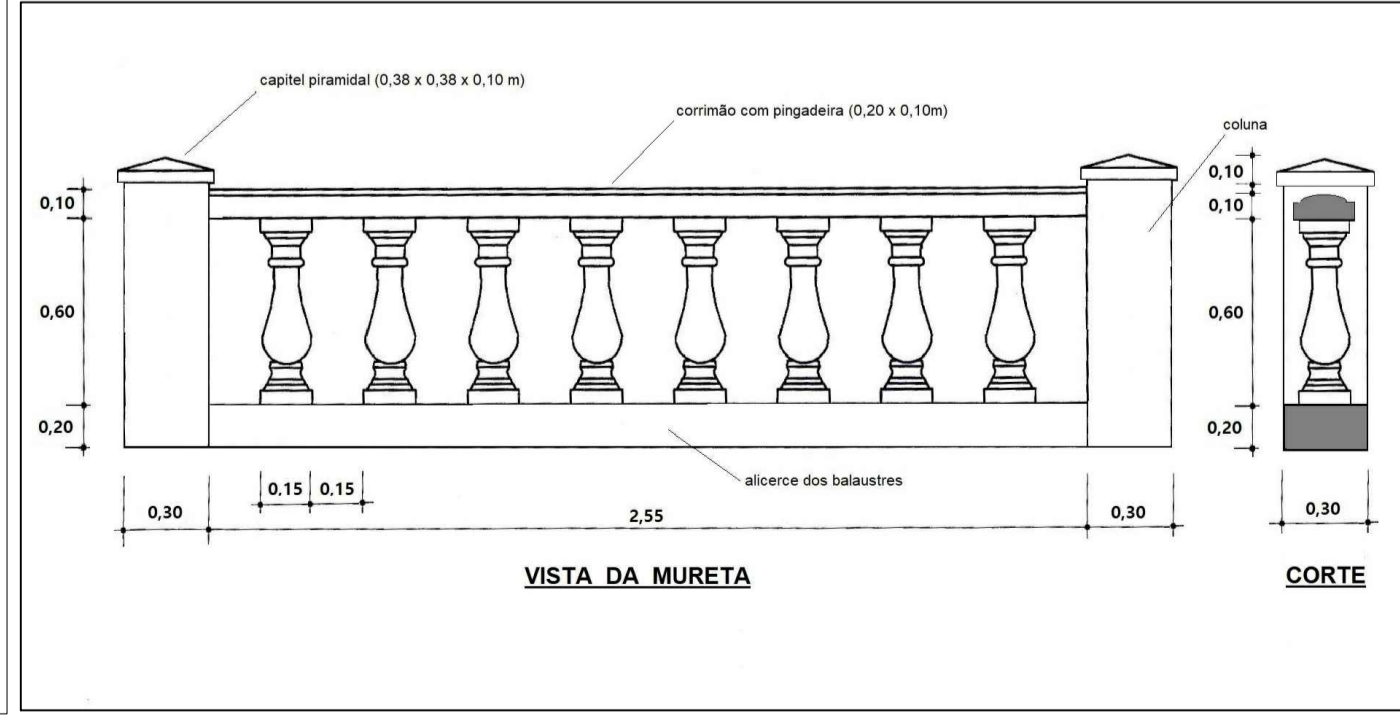
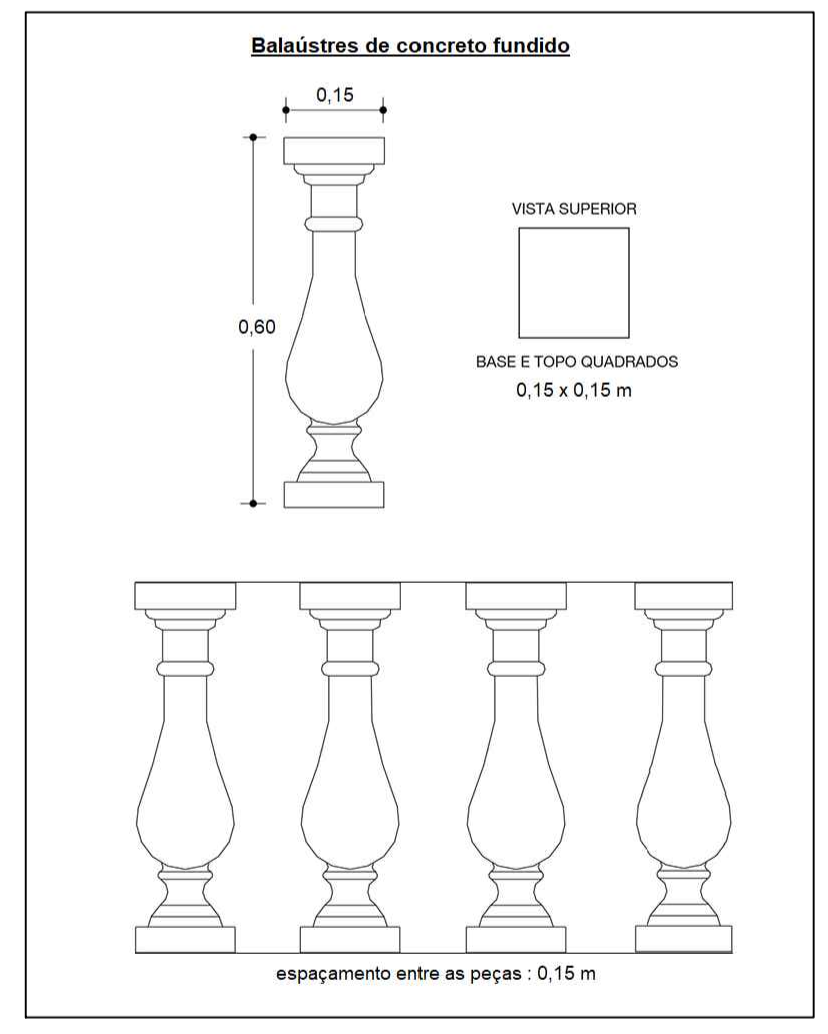
foto 058

NOTAS :

- [01] Corrigir imperfeições no piso causadas com estufamento do calçamento. Considerar regularização e nivelamento da base para o reassentamento de piso padrão de resistência, medindo 40 x 40 x 3 cm com farofa de cimento e areia 3:1 (a: 10,00 m²)
- [02] Retirar 08 peças de piso para que seja construído um canteiro ao redor da árvore contornado com cordão de concreto simples com seção 10 x 25 cm moldado no local. (extensão: 3,00 m.l.)
- [03] Refazer diversos pontos que a guia (meio-fio) encontra-se deteriorado ao longo deste trecho. (extensão estimada: 7,00 m.l.)
- [04] Refazer o cordão danificado que contorna o canteiro de concreto simples com seção 10x25cm moldado no local, considerando acabamento e pintura para piso. (extensão : 9,00 m.l. - ver foto 056)
- [05] Recuperação com desempenho e pintura de uma grelha metálica medindo 0,40x1,20m. E confecção e fixação de caixilho no piso para apoio da grelha da caixa de coleta de águas pluviais com os arremates necessários. (ver foto 057)
- [06] Reforma com nova pintura em 06 bancos de praça, assento e encosto com régua de madeira de lei e base em ferro fundido, largura de 1,50 m , dimensões das régua: 0,07x0,02x1,50m, quantidade de régua por banco: 08 peças e 02 bases em ferro fundido por banco.
- [07] Reforma geral em toda extensão deste setor (90,00 m.l.), recuperação dos revestimentos das peças, reconstrução dos espaços vazios, bem como a substituição dos balaustrês danificados e reposição das peças que faltam. Após essa etapa, procederá a fase de pintura do conjunto que compõe a mureta: bases, colunas, balaustrês, viga com pingadeira, capitel piramidal. As superfícies deverão ser limpas, escovadas para remoção da pintura antiga e facilitar a aderência a nova.

Reforma da mureta		Pintura geral da mureta	
Nomenclatura / Intervenção	Dimensionamento	Colunas = 33 peças	0,962m ² x 33 = 31,75 m ²
Colunas / Eliminar rachaduras	23 peças (0,30x0,30x0,80m)	Capitel piramidal = 33 peças	0,225m ² x 33 = 7,45 m ²
Capitel piramidal / reposição de peças	06 peças (0,38x0,38x0,10m)	Balaustrês = 234 peças	0,36 x 234 = 84,25 m ²
balaustrês / reposição de peças	12 peças	Corrimão extensão : 90,00 m.l.	0,30m x 90,00 = 27,00 m ²
corrimão / refazer	45,00 m.l. (0,20x0,10m) = 0,90 m ²	Alicerce extensão: 90,00 m.l.	0,70m x 90,00 = 63,00 m ²
Alicerce / recuperar	1,00 m ²	Total :	área: 213,45 m ²

[08] Limpeza da mureta e do piso com jato d'água (área: 953,45 m²)



LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO PRANCHA: 01 / 04

Obra: Reconstrução e Revitalização da calçada da Orla da Av. Beira Rio.

ESCALA: indicada DESENHO: T. 01/01 DESENHO: PLANTA DE SITUAÇÃO Av.: Beira Rio

DATA: 08/08/2023 T. 01/01 DESENHO: Setor : Praça das Missões

AUTOR: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

SOLICITADO POR: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

ÁREAS:

Sector 01	950,00 m ²
Sector 02	1.360,00 m ²
Sector 03	Concluído
Sector 04	220,00 m ²
Praça das Missões	740,00 m ²
Total:	3.270,00 m²

LOCALIZAÇÃO:
Av.: Beira Rio - 1º distrito - Pirai / RJ

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAI

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO: MARCOS ANTONIO DE OLIVEIRA
ARQUITETO URBANISTA - CAU-RJ Nº 487447-7

SECRETÁRIO MUN. DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO
ENGP. CIVIL. ROBERTO JOSÉ BORGES SILVA - CREA Nº 44.962/D

PREFEITO:
LUÍZ ANTONIO DA SILVA NEVES